

# MANO DE OBRA



**PROGRAMA DE MANTENIMIENTO ZONA NORTE**

**Fecha: ENERO 2026**

**Obra:** Reacondicionamiento edilicio

**TE/Fax:** 4588800 int: 3153/3154

**Ubicación:** APS Zona Norte Santa Fe

**e-mail:** arquitecturasalud@santafe.gov.ar

Item	Descripción	Un	Cant.	Prec.Unit.	Prec. Final
<b>01</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>				
01.1	Limpieza periódica y final de obra	m <sup>2</sup>	2780,00	\$ 2.846,34	\$ 7.912.814,08
					<b>\$ 7.912.814,08</b>
<b>02</b>	<b>PINTURA</b>				
02.1	Pintura muros exteriores con previa preparacion de superficies	m2	2472,00	\$ 9.421,73	\$ 23.290.516,56
02.2	Pintura muros interiores con previa preparacion de superficies	m2	4205,00	\$ 8.055,29	\$ 33.872.494,45
02.3	Pintura cielorrasos con previa preparacion de superficies	m2	1792,00	\$ 9.014,03	\$ 16.153.141,76
02.4	Pintura aberturas y rejas metalicas y madera con previa preparacion de superficies	m2	1090,00	\$ 16.540,66	\$ 18.029.319,40
					<b>\$ 91.345.472,17</b>
<b>03</b>	<b>IMPERMEABILIZACION</b>				
03.1	Pintura para impermeabilizar techos con previa preparacion de la superficie	m2	250,00	\$ 8.500,00	\$ 2.125.000,00
03.2	Colocacion membrana geotextil con previa preparacion de la superficie	m2	90,00	\$ 21.000,00	\$ 1.890.000,00
03.3	Provision y colocacion Zingueria	ml	285,00	\$ 25.500,00	\$ 7.267.500,00
					<b>\$ 11.282.500,00</b>
<b>Costo Neto</b>					<b>\$ 110.540.786,25</b>
<b>TOTAL (gastos generales, iva y beneficios)</b>					<b>\$ 166.916.587,24</b>